

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве

Савеловский ОСП ГУФССП России по г. Москве

ул. Мишина, д. 56, стр. 8, г. Москва, Россия, 127083

от 11.08.2025 № 77035/25/804363 Тел. +7(495)665-72-84



6 6 7 8 8 0 0 8 6 / 7 7 3 5

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

11.08.2025

г. Москва

Судебный пристав-исполнитель Савеловский ОСП (Код по ВКСП: 77035), адрес подразделения: 127083, Россия, г. Москва, , , ул. Мишина, д. 56, стр. 8, , Рябина Мария Кирилловна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 28.03.2017 № 95991/17/77035-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС№015764819 от 13.10.2016, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы (Код по ОКОГУ 1400027; Адрес: 115225, г. Москва, ул. Б. Тульская, д. 17) по делу № А40-54830/14-95-67, вступившему в законную силу 22.09.2016, предмет исполнения: Задолженность в размере: 9 615 759,67 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): СВАРИЧЕВСКИЙ АЛЕКСЕЙ ВЛАДИСЛАВОВИЧ.

в пользу взыскателя: ООО "Орион", адрес взыскателя: 119121, Россия, г. Москва, , , ул. Плющиха, д. 18, п.1.,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 22.04.2024 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от 30.06.2025 в передано на реализацию следующее имущество.

ID 45351024287754: помещение (гаражный бокс), г. Москва, Шипиловский проезд, д. 43А, стр. 1, № 40, площадь 16.80 кв. м., кадастровый номер: 77:05:0011002:17090 (местонахождение: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Орехово-Борисово Северное, проезд Шипиловский, дом 43А, строение 1, помещение 40) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 300 000 р., цена по оценке за единицу 1 746 000 р., стоимость по оценке 1 746 000 р., сниженная цена за единицу: 1 484 100 р., стоимость сниженная 1 484 100 р., номер лота 1

Итого на сумму 1 746 000,00 р. (Один миллион семьсот сорок шесть тысяч рублей ноль копеек).

11.08.2025 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (45351657104062, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 02.06.2025 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Рябина Мария Кирилловна.

В ходе исполнения исполнительного документа 22.04.2024 наложен арест.

ID 45351029532482 помещение (гаражный бокс), г. Москва, Шипиловский проезд, д. 43А, стр. 1, № 40, площадь 16.80 кв. м., кадастровый номер: 77:05:0011002:17090 (местонахождение: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Орехово-Борисово Северное, проезд Шипиловский, дом 43А, строение 1, помещение 40) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 1, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 300 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 300 000 руб., цена по оценке за единицу 1 746 000 руб., стоимость по оценке 1 746 000 руб., сниженная цена за единицу 1 484 100 руб., стоимость сниженная 1 484 100 руб., оценщик ООО "Группа компаний Бизнес-Эксперт", дата отчета 30.04.2025, дата утверждения оценки 27.05.2025.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 45351024287754: помещение (гаражный бокс), г. Москва, Шипиловский проезд, д. 43А, стр. 1, № 40, площадь 16.80 кв. м., кадастровый номер: 77:05:0011002:17090 (местонахождение: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Орехово-Борисово Северное, проезд Шипиловский, дом 43А, строение 1, помещение 40) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 300 000 р., цена по оценке за единицу 1 746 000 р., стоимость по оценке 1 746 000 р., сниженная цена за единицу: 1 484 100 р., стоимость сниженная 1 484 100 р., номер лота 1

Итого на сумму 1 484 100,00 р. (Один миллион четыреста восемьдесят четыре тысячи сто рублей ноль копеек).

3. Копию настоящего постановления направить:

ООО "Орион", адрес: 7743219892 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или

